



Bauen

Für die Zukunft bestens vorbereitet

Individuelle Grundrissplanung und energiesparende Bauweise

Wer ein Eigenheim baut, möchte darin alt werden. Spätestens zum Eintritt ins Rentenalter sollte es abbezahlt sein. Der mietfreie Ruhesitz wird Teil der privaten Altersabsicherung. Dennoch wird heute zu selten auf eine altersgerechte Planung geachtet.

Der Mehraufwand für barrierearme Maßnahmen hält sich in Grenzen – wenn sie von Anfang vorgesehen sind. Bereits während der Grundrissplanung sollte an das Leben in 30 Jahren gedacht werden.

Barrierearme Hausplanung

Ein Treppenlift ließe sich später nachrüsten, aber wäre es möglich, sich mit einer Gehhilfe oder im Rollstuhl durch das eigene Haus zu bewegen? Wer so denkt, achtet darauf, dass Türöffnungen breit genug sind und der Hauseingang keine Stufen hat. Wichtig ist auch die Badplanung, um später ohne fremde Hilfe auszukom-

men. Ausreichend Platz ist Grundvoraussetzung für ein barrierefreies Bad, denn nur dann lässt sich eine bodenebene Dusche realisieren, die mit einem Rollstuhl befahrbar ist. Und auch Haltegriffe für die sichere Nutzung von Badewanne und WC sollten sich nachträglich leicht montieren lassen.

Individuelle Gestaltung

NOAH Haus bieten Eigenheime mit einem überzeugenden Preis-Leistungs-Verhältnis an. Auf persönliche Wohnvorstellungen muss dabei nicht verzichtet werden. Individuelle Architektur und attraktive Mischbau-

weisen bieten die schlüsselfertigen Eigenheime ebenso wie Grundrisse, die sich auf die Bedürfnisse der zukünftigen Besitzer abstimmen lassen.

Energiesparende Klimawand

Eine gute Dämmung hält die Wärme im Haus. Das innovative Klima-Plus-System spart nicht nur Heizenergie, sondern trägt zu einem ausgezeichneten Raumklima bei. Wie eine Outdoor-Jacke leitet es Feuchtigkeit nach außen und verhindert gleichzeitig, dass Nässe, Hitze oder Kälte nach innen gelangen.

Sparsam durch neue Energien

Statt teurer, umweltschädigender fossiler Brennstoffe kommen bei NOAH Haus vornehmlich Wärmepumpen und Solaranlagen zum Einsatz. Auf Erdöl, Erdgas und herkömmliche Heizanlagen kann verzichtet werden. Das sorgt für spürbare Heizkosteneinsparungen – bis ins hohe Alter.

Musterhauspark mit 7 Häusern

Wer sich selbst von der Vielfältigkeit moderner Holzbauweise überzeugen möchte, besuche den NOAH-Musterhauspark. Dort stehen sieben unterschiedliche Musterhäuser. Das Spektrum reicht vom klassischen Schwedenhaus bis zum zukunftsweisenden Plus-Energie-Haus, das mehr Energie erzeugt als es selbst benötigt. Der Musterhauspark ist täglich von 10-17 Uhr geöffnet, auch am Wochenende.



Vorreiter beim Energiesparen: das Plus-Energie-Haus im NOAH-Musterhauspark in Heede



Fotos: Frahm



NOAH Haus GmbH

Buchenkehre 1-3
25355 Heede bei Barmstedt
Telefon 04123/ 90 00 80
www.noah-haus.de